

An aerial photograph of a village, likely Illenschwang, showing a dense cluster of buildings with dark roofs and a prominent church spire on the right. The village is surrounded by agricultural fields and a winding river or stream. The text is overlaid on the upper portion of the image.

# Dorferneuerung Illenschwang

Arbeitskreis 1 "Ortsbild/Siedlungsstruktur  
inkl. Techn. Infrastruktur"

# Themen:

- • **Ortsbildprägende Gebäude** (nicht nur mit Denkmalschutz)
- • **Flächen, Plätze, Freiräume** etc. (mit besonderer Bedeutung im Dorf)
  - **Leerstehende Gebäude** (Wohn- und Wirtschaftsgebäude)
  - ggf. **zukünftig leerstehende Gebäude** (anstehender Generationswechsel)
- • **Straßen, Wege und Plätze** (Zustand, Gefahrenstellen, Defizite...)

# Themen...

- **Erneuerbare Energien** wie z. B. Photovoltaik auf Dächern, Biogasanlagen, Wasserkraft etc. und was fehlt
- • **Gewerbebetriebe, Dienstleistung** im Ort wie z. B. Handwerksbetrieb, Beratungsbüro, Home-Office
- **Dorfgeschichte, Dorfchronik**



# Anwesen mit Bewohnern älter als 72 Jahre

- In 15 Hofstellen bzw. Wohnhäusern sind alle Bewohner älter als 72 Jahre



# Leer stehende, nicht mehr intensiv genutzte Gebäude

- 21 Gebäude (Scheunen Ställe Hallen) werden nicht mehr genutzt
  - zumindest nicht mehr intensiv oder nicht mehr in der ursprünglich vorgesehenen Nutzungsform



# Ortsbildprägende Gebäude

- 17 Gebäude prägen das Ortsbild in irgend einer Art und Weise besonders ●



# Ortsbildprägende Gebäude

- 17 Gebäude prägen das Ortsbild in irgend einer Art und Weise besonders ●



# Ortsbildprägende Gebäude

- Das älteste Gebäude in Illenschwang, der Kirchturm ●



# Ortsbildprägende Gebäude

- das Anwesen Korn -erste Ansiedlung in Illenschwang ●



# Ortsbildprägende Gebäude

- das älteste Gebäude neben der Kirche:  
das Anwesen Beyer (1661) ●



Flächen, Plätze, Freiraume  
Straßen, Wege

# Flächen und Plätze

- Maibaumplatz



# Flächen und Plätze

- Sportplatz / Weiher



# Flächen und Plätze

- Friedhof



# Flächen und Plätze

- Obstbäume Friedhof/ Sportplatz (Krautgarten)



# Flächen und Plätze

- Eingang zu Illenschwang am alten FFW-Haus



# Freiflächen (6)



# Straßen - Wege - Plätze

- Zustand
- Gefahrenstellen (8)
- Defizite (7)

# Straßen - Wege - Plätze

- Risse in Straßen



# Straßen - Wege - Plätze

- Setzungen in Straßen und Gehwegen



# Straßen - Wege - Plätze

- Beschädigte Kantensteine



# Straßen - Wege - Plätze

- Absätze bei Kanaldeckel und Straßeneinläufen



# Straßen - Wege - Plätze

- beschädigte Straßeneinläufe



# Straßen - Wege - Plätze

- Gefahrenstelle: Doppelkurve bei Harich Günther HsNr. 18



# Straßen - Wege - Plätze

- Gefahrenstelle: Engstelle Gehweg bei Kaiser Helmut HsNr. 20 ●



# Straßen - Wege - Plätze

- Gefahrenstelle: Vertiefung in Gehweg (Unterflurhydrant) bei Kaiser ●



# Straßen - Wege - Plätze

- fehlender Gehweg bei Sauber Manfred HsNr. 3 ●



# Straßen - Wege - Plätze

- Gefahrenstelle: Kreuzung Hilpert-Bieringer (Schulweg) ●



# Straßen - Wege - Plätze

- Defizite: Renovierung Gebäude Waschplatz / Fassade neues FFW



# Straßen - Wege - Plätze

- Defizite: Bachlauf ist stark eingewachsen bzw. ausgespült



# Straßen - Wege - Plätze

- Defizite: barrierefreie Zugänge Gemeindehaus + Kirche



# Erneuerbare Energien

- 28x Solaranlagen
- 20x Photovoltaikanlagen
- 1x Heizung über Erdwärme

# Gewerbebetriebe, Dienstleistung ●

- Gasthaus Schwarzer Adler
- Gasthaus Zur Sonne
- TopTeamEgner
- Manu'sFrisierstadl
- Vermögensberatung Helmut Rang
- CompuDoc
- Nagelstudio Gina Tasch

# Gewerbebetriebe, Dienstleistung

Gasthaus Schwarzer Adler



Gasthaus Zur Sonne



# Gewerbebetriebe, Dienstleistung

Top-Team  
Egner

G  
E  
B  
H

A photograph of a light-colored wall with a sign. The sign features the text 'Top-Team' in blue and 'Egner' in black. To the right, the letters 'G', 'E', 'B', and 'H' are stacked vertically in blue.

MANUELA S  
Frisierstadt

A photograph of a light-colored wall with a sign. The sign is oval-shaped and contains the text 'MANUELA S' in a curved path at the top and 'Frisierstadt' in a straight line below it.

# Gewerbebetriebe, Dienstleistung



**CompuDoc CTN**

Computer - Telekommunikation - Netzwerke

20 Jahre Computerfachgeschäft

1996 -2016

Vermögensberatung  
Helmut Rang

# Gewerbebetriebe, Dienstleistung



**GINA**  
**TASCH**

Hand- & Fußpflege

**HERZLICH WILLKOMMEN**

Illenschwang 73 • 91749 Wittelshofen

✉ [gina.ta@web.de](mailto:gina.ta@web.de) ☎ 09853-4688 📞 0151-57664735

# Dorfgeschichte / Dorfchronik

**Eines Menschen Heimat  
ist auf keiner Landkarte zu finden –  
nur in den Herzen der Menschen,  
die sie lieben.**

1. Illenschwang und Welchenholz -

fränkisch, mit einem leichten Einschlag schwäbisch

An der Staatsstraße nach Wassertrüdingen, in der Mitte zwischen  
Dinkelsbühl und dem Hesselberg, auf der felsigen...

# Arbeitskreis "Ortsbild/Siedlungsstruktur inkl. Techn. Infrastruktur"

**Vielen Dank**  
für Ihre Aufmerksamkeit

- Barbara Beier
- Edeltraud Bernd
- Stefanie Langohr
- Anita Schröder
- Michael Brandner
- Walter Präg
- Ernst Präger
- Helmut Rang
- Kjell Schröder
- Stefan Schürle